

Kołobrzeg, 15.02.2024r.

Zaproszenie do składania ofert na dzierżawę zewnętrznych ścian budynków w celu umieszczenia na nich reklam

Kołobrzegskie Towarzystwo Budownictwa społecznego zaprasza do składania ofert na dzierżawę zewnętrznych ścian budynków w celu umieszczenia na nich reklam.

Termin dzierżawy :

Ściany można będzie dzierżawić w okresie **do 31.12.2024r.**

Ponadto Spółka zastrzega, że:

- nie wyraża zgody na umieszczenie reklamy, którego projekt plastyczny nie uzyskał pozytywnej opinii Naczelnika Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta w Kołobrzegu .
- nie wyraża zgody na umieszczanie treści konkurencyjnych dla spółki tj. treści dotyczących zarządzania nieruchomościami.
- w przypadku potrzeby umieszczenia na ścianie nowych mocowań dzierżawca zobowiązany będzie wykonać je we własnym zakresie i na swój koszt bez roszczeń do Spółki w zakresie ich zwrotu. Roboty muszą być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, bez uszczerbku dla elewacji, z zastrzeżeniem, że sposób montażu nowych mocowań odbędzie się w uzgodnieniu i pod nadzorem inspektora nadzoru budowlanego Kołobrzegskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego spółka z o.o.

Dzierżawca zobowiązany będzie do:

- utrzymania dzierżawionych ścian w należytym stanie technicznym i estetycznym,
- montażu reklamy w sposób nie pogarszający stanu technicznego ściany i nie zagrażający osobom trzecim,
- przedłożenia projektu plastycznego reklamy do Naczelnika Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta w Kołobrzegu celem uzyskania pozytywnej opinii,
- przestrzegania Zarządzenia nr 108/07 Prezydenta Miasta Kołobrzeg z dnia 08.10.2007r. w sprawie określenia szczegółowych zasad rozmieszczania reklam i innych nośników informacji na obiektach i terenach komunalnych na obszarze Gminy Miasto, z późniejszymi jego zmianami.
- ponoszenia odpowiedzialności za ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe wskutek dzierżawienia zewnętrznych ścian budynku.

Oferty

Oferta powinna być złożona na piśmie i powinna zawierać:

- wszelkie , niezbędne dane kontaktowe dzierżawcy ,
- wskazaną lokalizację, której będzie dotyczyła dzierżawa ,
- okres dzierżawy.



1. Przed zleceniem projektu reklamy należy we własnym zakresie dokonać dokładnych pomiarów mocowań. Aktualizacja dostępności ścian na dzień 12.03.2024r.

lp	ADRES	powierzchnia ściany * szer. x wys.	kotwy do montażu banera	CENA DZIERŻAWY ZA JEDEN MIESIĄC	
1	ul. Chodkiewicza 1 –od strony Fredry	5,00x8,00	tak	1.200,00 zł netto	Ściana zajęta do dnia 21.04.2024r.
2	ul. Chodkiewicza 1 od strony ul. Koniecpolskiego	5,00x24,00	nie	600,00 zł netto	WOLNA
3	ul. Słowińców 4 od strony ul. Koszalińskiej	11,25 x 11,20	tak	1.500.00 zł netto	Ściana zajęta do dnia 08.04.2024r.
4	ul. Żurawia 21 od strony ul. J. Narodowej (ronda Ku Morzu)	9,86 x 8,80	nie	600,00 zł netto	WOLNA
5	ul. Żurawia 22 od strony ul. Św. Macieja (Straży Pożarnej)	6,50x 5,50	nie	600,00 zł netto	WOLNA
6	ul. Żurawia 22 od strony ul. Jedności Narodowej (ronda Ku Morzu)	8,10x 5,50	tak	1.000,00 zł netto	Ściana zajęta do dnia 21.04.2024r.

PREZES ZARZĄDU
KOŁOBRZESKIEGO TOWARZYSTWA
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o.

mgr inż. Robert Cieciora